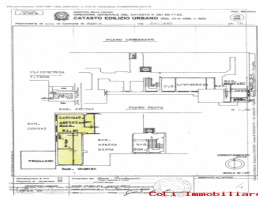


ID:B3) VIA CALLANI LOCALE COMMERCIALE



Descrizione

Affittasi zona arco di San Lazzaro locale commerciale di circa 80 mq. posto al piano terra, con destinazione ad uso laboratorio, ovvero con categoria catastale C3. La categoria catastale è destinata solo ad attività artigianale di produzione o trasformazione di beni; in cui nei locali è consentita la vendita diretta al minuto dei prodotti realizzati in loco, non adatto pertanto alla vendita diretta al dettaglio (per la quale serve la C1). Composto da ingresso, due locali, inoltre vi è un ampio retro, con annesso il servizio. I locali sono situati in un edificio in discreto stato di conservazione, sono dotati di vetrina, i pavimenti sono in marmaglia, ambienti luminoso e tranquillo. Canone mensile 700,00 euro.

Dati

Superficie	80.00 m ²
Vani	3
WC/Bagni	1
Anno di costruzione	1960
Riscaldamento	CENTRALIZZATO
Piano	TERRA
Superficie totale	0.00 m ²
Certificato energetico	Classe G

Equipment Details

Vista Si

Posizione dell'immobile

Indirizzo VIA CALLANI 20
 CAP 43126
 Città Parma
 Provincia PR
 Stato Italia

Informazioni finanziarie

Prezzo € 700 Mensili
 Reddito affitto € 0
 Spese condominiali € 0

Dettagli Agente

Nome Coli Immobiliare S.r.l.

Indirizzo Via Sartori, 2/c
CAP 43126
Città Parma
Telefono 0521 272201
Email info@colimmobiliare.it